

## **Rada Miejska Gminy Lubomierz**

Komisja Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa, Komisja Wsi, Budownictwa i Ochrony Środowiska

### **Protokół nr XXIII/2021**

23 Posiedzenie w dniu 19 stycznia 2021 r. w formie online.

Obrady rozpoczęto 19 stycznia 2021r. o godz. 09:00, a zakończono o godz. 10:25 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 10 członków.

#### Obecni:

1. Tadeusz Andruszków
2. Radosław Chorążyczewski
3. Mariusz Kozłowski
4. Anna Mielniczyn
5. Krzysztof Mytych
6. Wojciech Nowicki
7. Małgorzata Pasierbska
8. Michał Pater
9. Marcin Zając.
10. Dariusz Penkala.

Posiedzeniu wspólnym Komisji Sfery Budżetowej, Gospodarczej i Przestrzegania Prawa oraz Komisja Wsi Budownictwa i Ochrony Środowiska przewodniczył radny/ Pan **Dariusz Penkala** (Przewodniczący Komisji SBGiPP).

W posiedzeniu uczestniczy – 10 radnych (pełny skład komisji), co stanowi kworum do podejmowania decyzji, wniosków.

Przewodniczącą Komisji SBGiPP Dariusz Penkala przedstawił następujący

#### Porządek posiedzenia :

1. Szanse rozwoju i możliwości gminy w zakresie OZE.
2. Termomodernizacja gospodarstw indywidualnych.
3. Ocena stanu opieki zdrowotnej.
4. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję.
5. Sprawy różne.

Burmistrz Gminy i Miasta Marek Chrabąszcz – wniósł zmiany do porządku posiedzenia komisji – tj. wprowadzenie punktu propozycja zmiany w schemacie organizacyjnym Zespołu Szkół w Lubomierzu. Z uwagi na kończącą się kadencję w roku bieżącym dyrektora Zespołu Szkół w Lubomierzu oraz przejścia na urlop zdrowotny, planuje się dołączenie w struktury Zespołu Szkolno – Przedszkolnego.

Radni jednogłośnie przyjęli zmianę porządku obrad komisji (10 głosów za, 0 wstrzymujących, 0 przeciwnych).

### **Ad.1A**

Dyrektor Zespołu Szkół Joanna Paško – Sikora – poinformowała o kończącej się kadencji pracy dyrektora w niniejszej placówce – mija 15 lat. Był sposób na ratowanie szkolnictwa w takiej formie. Wyraziła swoje zaniepokojenie za dwa lata związane z naborem uczniów do szkoły. Dotąd było płynne przejście dzieci z gimnazjum do LO. Należy uczynić wszystko, aby młodzież kończąca podstawówkę pozostała w Lubomierzu i kontynuowała naukę w Zespole Szkół. W internacie zapewniamy miejsca dla 128 uczniów. Po dokonanej modernizacji będzie wyższy standard placówki. Oby modernizacja internatu przebiegła sprawnie, będzie można pomyśleć o poszerzeniu bazy. Kiedyś mieliśmy młodzież z terenu całej Polskie. Obecnie sytuacja ulega zmianie, bo w kraju jest więcej liceów profilowanych o charakterze wojskowym, policyjnym itd. Młody człowiek wybiera szkołę zlokalizowaną bliżej miejsca zamieszkania. Niepokojącym zjawiskiem jest wybieranie szkoły branżowej poza naszym miastem. Zważywszy na jednakowy program teoretyczny szkoły zawodowej. Jedyne praktyka odbywa się w różnych miejscach w zależności od profilu.

Dodała – 6 uczniów z ZS otrzymało stypendia Marszałka Dolnośląskiego – godne uwagi.

Przewodniczący RMG Michał Pater – zapytał o konkurs na dyrektora szkoły – z jaką cyklicznością odbywają się te konkursy?

Dyrektor Zespołu Szkół Joanna Paško – Sikora – odpowiedziała – konkursy odbywają się co 5 lat.

Przewodniczący RMG Michał Pater – kiedy kończy się kadencja dyrektora Marka Kozaka ?  
Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – poinformował o kończącej kadencji dyrektora ZSP za rok.

Przewodniczący RMG Michał Pater – chciałbym usłyszeć kilka słów o sytuacji ekonomicznej w przypadku połączenia placówek oświatowych.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – w przypadku połączenia szkół nauczyciele byłiby zatrudnieni w jednej szkole. Obecnie, jeśli pracują w jednej i drugiej szkole wypracowują nadgodziny.

Radny Marcin Zając – czy jeden dyrektor byłby w stanie utrzymać odpowiedni poziom zintegrowanych placówek?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – poszczególni wicedyrektorzy byłiby odpowiedzialni za placówki, a nad całością pieczę sprawowałby jeden dyrektor.

Przewodniczący RMG Michał Pater – należy mieć na uwadze zmniejszającą się liczbę uczniów. Zapytał o procedurę łączenia szkół. Jak to będzie wyglądało?

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – będziemy rozmawiać z dyrektorami placówek. Myślę, że do następnej komisji opracujemy jakiś schemat, który zostanie Państwu przedstawiony.

Przewodniczący RMG Michał Pater – jakie organizacje muszą wyrazić zgodę na łączenie placówek oświatowych?

Dyrektor ZS Joanna Paško – Sikora – łączenie placówek zaopiniować muszą: Kuratorium Oświaty i Wychowania, Rada Pedagogiczna i to Państwo podejmiecie stosowną uchwałę.

Radny Marcin Zajac – odniósł się do zespołu kadry – czy przewidywane są zmiany?  
Dyrektor ZS Joanna Paško – Sikora – zatrudnienie personalne bez zmian (nauczyciele i obsługa administracyjna). Planujemy otworzyć nowy kierunek kształcenia młodzieży  
**- technikum weterynaryjne.**

Burmistrz GiM Marek Chrabaszcz – „**my nie chcemy nikogo zwalniać – chcemy zachować miejsca pracy. Nasze działania mają służyć wzmocnieniu szkoły**”.

Przewodnicząca Komisji WBiOŚ – Małgorzata Pasierbska – czy ta propozycja była konsultowana z nauczycielami i jaki był odbiór?

Burmistrz GiM Marek Chrabaszcz – odbyło się spotkanie z nauczycielami i pracownikami obsługi, nikt nie zabierał głosu. Negatywnego nastawienia nie było. Bardziej byli zaskoczeni sytuacją nieprzystąpienia do konkursu obecnej pani dyrektor.

#### Ad.1

Szanse rozwoju i możliwości gminy w zakresie OZE przedstawił Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga. Materiał w załączeniu. Załącznik nr 1.

Gmina dokłada jak największych starań, aby szukać alternatywnych, nieszkodliwych dla środowiska źródeł energii, zmierza do ograniczenia szkodliwych emisji gazów. Zostanie przeprowadzona modernizacja energetyczna budynku Zespołu Klasztornego z internatem w Lubomierzu, następnie modernizację energetyczną budynku Domu Kultury i budynku Urzędu. Gmina planuje również przebudowę budynku byłej stacji kolejowej w Pławnej i zmianę sposobu użytkowania na świetlicę wiejską, gdzie zostaną zastosowane pompy ciepłe. Spółka ZUOK „Izery”, której gmina jest udziałowcem, wykonała na swoim terenie farmę fotowoltaiczną wraz z systemem stałego monitoringu produkcji i zużycia energii. Spowoduje to zmniejszenie kosztów funkcjonowania spółki.

W 2020 roku Burmistrz wydał 11 decyzji środowiskowych oraz 12 decyzji o warunkach zabudowy dla ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną.

#### Ad.2

Termomodernizacja gospodarstw indywidualnych. Materiał w załączeniu. Załącznik nr 2.  
Kierownik Referatu Technicznego Przemysław Kułaga – na chwilę obecną właściciele gospodarstw indywidualnych podejmujących działania związane z termomodernizacją jednorodzinnych budynków mieszkalnych mogą skorzystać z **programu pn. „Czyste powietrze”**. Prowadzony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Oddział w Jeleniej Górze, plac Ratuszowy 31/32, 58 – 500 Jelenia Góra.

Radny Krzysztof Mytych – zapytał – kto w Urzędzie jest odpowiedzialny za ten program?  
Kierownik RT Przemysław Kułaga – my nie mamy tego zapisu w umowie. Pomagamy mieszkańcom w zalogowaniu się na właściwej stronie internetowej.

### **Ad.3**

Ocena stanu opieki zdrowotnej. Materiał w załączeniu. Załącznik nr 3.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – w gminie mamy czynny jeden punkt medyczny, a dwa nieczynne. W Pławnej funkcjonuje gabinet stomatologiczny, niebawem uruchomiony zostanie gabinet stomatologiczny w Lubomierzu (nieopodal kwaciarni), w SP również działa tego typu gabinet.

Pani radna Alicja Murawska rozmawiała z lekarzem w sprawie uruchomienia punktu medycznego w Pasieczniku. Wszystko ma związek z sytuacją pandemiczną. Mamy nadzieję, że rozmowy pójdą w dobrym kierunku.

Radny Radosław Chorażyczewski – zapytał, czy przeprowadzone rozmowy dotyczyły również Pławnej.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – nie wiem, czy była rozmowa o otwarciu placówki w Pławnej. Jeśli – nie, to my będziemy również rozmawiać o sfinalizowaniu tematu.

### **Ad.4**

Przystąpiono do omówienia projektów uchwał przygotowanych na sesję. Referent ds. gospodarki mieszkaniowej Joanna Żurek - w sprawie wprowadzenia oraz ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie gminy Lubomierz; opłata stanowi dochód gminy. Pobierana będzie raz w tygodniu. Przedstawiony projekt uchwały został również skonsultowany z RIO (do ostatniej uchwały były zastrzeżenia). Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach.

Przewodniczący RMG Michał Pater – zapytał czy te stawki się zmieniają?

Referent ds. gospodarki mieszkaniowej Joanna Żurek - stawki nie ulegają zmianie, są porównywalne do innych ościennych gmin.

Sekretarz GiM Adam Skrzydłowski – projekt uchwały będzie przygotowany, a dotyczący zakresu:

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVI/188/17 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Pasiecznik. Zmiana zapisu dot. „budowy świetlicy” na „remont świetlicy”. Przeprowadzona aktualizacja przez grupę odnowy Wsi w 2021 roku.

### **Ad.5**

W sprawach różnych:

Radna Anna Mielniczyn – zwróciła uwagę na wywożone śmieci w okolice byłej kopalni w Radoniowie. Mieszkańcy wsi chcieli to uprzętnąć, a Straż Miejska miała pomóc w ustaleniu właściciela terenu.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – są to tereny prywatne, kto zapłaciłby za wywiezienie tych odpadów?

Radny Marcin Zajac – proszę tam pojechać i zobaczyć. Wygląda to strasznie.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – w przypadku nieustalenia właściciela terenu, za wywóz odpadów musiałaby zapłacić gmina.

Radna Anna Mielniczyn – może należałoby zainstalować fotopułapki?

Komendant Straży Miejskiej Artur Okuniewicz – trwają czynności ustalające właścicieli tych działek. Nikt się nie przyznaje. Należy zamontować fotopułapki, może namierzy się sprawców podrzucania tych odpadów.

Radna Anna Mielniczyn – poprosiła o przyspieszenie ustalenia właściciela działek, gdyż trwa to już rok czasu, a tak być nie może.

Przewodniczący Komisji SBGiPP Dariusz Penkala – zapytał o szczegóły projektu pn. „Centralna Integracja Społeczna”.

Kierownik MGOPS Bogdan Łużny – odbyło się spotkanie dot. niniejszego projektu „CIS przepustką do godnego życia”, realizowany przez fundację im. św. Krzysztofa we Lwówku Śląskim w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Grupy Lokalnej Grupy Działalności Partnerstwo Izerskie w Uboczcu. Przewidywany termin realizacji: 01.06.2020 r. – 31.12.2021 r. Program nie ruszył z uwagi na obostrzenia związane z pandemią. **Kierowany jest do 60 osób, mieszkańców powiatu lwóweckiego zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.**

MGOPS ma dokonać rekrutacji osób z naszego terenu.

Burmistrz Gim Marek Chrabąszcz – poinformował o naborze wniosków do Inicjatywy Lokalnej na stronie Gminy Lubomierz.

Przewodnicząca Komisji WBiOŚ Małgorzata Pasierbska – zapytała o podwyżki opłat za odpady komunalne, czy w tym roku są przewidywane.

Skarbnik GiM Elżbieta Jaśkiewicz – zostanie przygotowana analiza – wpływy, należności, wydatki.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – jeśli będzie różnica i wystąpi deficyt, to zostanie podwyższona kwota opłat, jeśli nie, to zostanie na tym samym poziomie.

Przewodniczący Komisji SBGiPP Dariusz Penkala – uwagi odnośnie odśnieżania dróg. Sąsiadka z Chmielenia nie mogła podjechać pod górkę.

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – drogi zostały odśnieżone (będące w zakresie gminy), natomiast prywatnych posesji nie będziemy odśnieżać, leży to w gestii każdego mieszkańca.

Przewodniczący Komisji SBGiPP Dariusz Penkala – odnośnie oświetlenia w Chmieleniu (na odcinku drogi jest ciemno), zwisające gałęzie.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – należy zgłaszać do Pogotowia Energetycznego indywidualnie, bo my nie znamy dokładnej lokalizacji szkody.

Radny Marcin Zajac – wskazał na dużą ilość drzew i gałęzi leżących na poboczach w kierunku Popielówka.

Kierownik RT Przemysław Kułaga – obiecał zająć się sprawą.

Przewodnicząca Komisji WBiOŚ Małgorzata Pasierbska – czy zostały złożone wnioski o dofinansowanie w ramach funduszy inwestycji lokalnych?

**Kierownik RT Przemysław Kułaga – złożyliśmy 3 wnioski projektowe o pozyskanie środków finansowych na:**

- modernizację energetyczną budynku domu kultury w Lubomierzu,
- modernizację energetyczną budynku Zespołu Klasztorного z internatem w Lubomierzu,
- przebudowę dróg w miejscowości Lubomierz wraz z istniejącą infrastrukturą techniczną. Zadanie obejmować będzie przebudowę ulic: Majowej, Stogryna i Edukacji Narodowej w zakresie przebudowy nawierzchni drogowych wraz z infrastrukturą.

**W ramach Funduszy Inwestycji Lokalnych dla gmin popegeerowskich, dla gmin górskich złożone zostaną następujące wnioski:**

- przebudowa i rozbudowa budynku stacji kolejowej w Pławnej na świetlicę wiejską,
  - przebudowa ul. Majowej w Lubomierzu wraz z infrastrukturą techniczną,
  - budowa obiektu sportowego przeznaczonego na sporty rowerowe – „tor pumptrack” .
- Zadanie obejmować będzie wykonanie torów rowerowych o długości 220 km.**

Burmistrz GiM Marek Chrabąszcz – „trzymamy rękę na pulsie” i składamy wnioski na realizację projektów wszędzie, gdzie tylko możliwe.

Radny Marcin Zajac – czy jest przygotowywany projekt na remont przy ul. Jeleniogórskiej i Majowej?

Kierownik RT Przemysław Kułaga – projekt na ul. Jeleniogórską nr 5 jest realizowany, a na ul. Majową , jeżeli kosztorys będzie wymagał, to będzie ogłoszony przetarg.

Przewodniczący  
Komisji Wsi, Budownictwa i ochrony Środowiska

(-) Dariusz Penkala

Przygotował(a): Mariola Laskowska